

Kunnan omistamien asuinhuoneistojen vuokrantarkistukset vuonna 2026

TEKLTk 14.09.2026

393/02.02.02/2025

Kunnan omistuksessa oleviin asunto-osakkeisiin kiinteistöllä Asunto Oy Enonkosken Rinnetie on suoritettu merkittävä korotus vastikkeisiin 1.7.2026 alkaen. Tästä johtuen asukkaiden vuokraa tulee korottaa vastaamaan nykyisiä kustannuksia. Tieto korotuksesta tuli tekniselle toimelle vasta laskun yhteydessä.

Mikäli vuokratuotto % haluttaisiin pitää samana tulisi uuden vuokran olla 650,95 €.

Mikäli vuokratuotto halutaan pitää euromääräisesti ennallaan tulisi uuden vuokran olla 610,27€.

Lapsivaikutusten arviointi: Ei vaikutusta

Valmistelija Toimistosihteeri Sari Juuti

Esittelijä Kunnaninsinööri Otto Häkkinen

Päätösehdotus Enonkosken kunnan omistamien Asunto Oy Rinnetien asuntojen vuokraksi asetetaan 1.11.2026 alkaen 610,27 €. Em. vuokra ei sisällä vesi- tai autopaikkamaksuja.

Päätös