

Arviointikertomus 2025 teknisen lautakunnan osalta

TEKLTk 14.09.2026
335/00.03.02/2025

Kunnanhallitus on kokouksessaan 18.8.2026 §:ssä 139 käsitellyt tarkastuslautakunnan jättämän arviointikertomuksen ja pyytää lautakuntien lausunnot käsiteltäväksi viimeistään lokakuussa 2026.

Arviointikertomuksen tekninen osa on esityslistan oheisaineistona. Tarkastuslautakunta on kokouksessa todennut seuraavasti:

”Tarkastuslautakunta toteaa, että tekninen lautakunta on saavuttanut toiminnalliset tavoitteensa hyvin.

Tarkastuslautakunta toteaa, että yksi tulosalue on alittanut tuloarvionsa. Kaukolämpölaitoksen tulosalue jäi tuloarviostaan 58 987 € ja -148,5%. Alitus ei ole euromääräisesti merkittävä. Syynä alitukseen oli pääosin toimintatuottojen jääminen talousarviosta. Vuosi 2025 oli edellisvuotta lämpimämpi.

Tarkastuslautakunta huomioi, että vesi- ja viemärlaitokselle on laadittu tilikauden aikana pitkän aikavälin saneerausohjelema ja hintojen korotukset tapahtuvat jatkossa suunnitelmallisesti.”

Tulosaluekohtaisista tavoitteiden toteutumisesta mainitaan mm.
- Kiinteistöjen tulosalueelle asetettu 1 tavoite toteutui osittain. Mittarina kiinteistöjen osalta oli, että asiakaspalautteista myönteisiä on 3 kpl/vuosi ja reklamaatioita alle 5 kpl/vuosi. Reklamaatioita oli 0 kpl, mutta kiinteistöihin tuli muutamia kehitysehdotuksia kuntalaiskyselyssä, esim. Veljesrannan osalta.

Investointien osalta tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota erityisesti Koskenhelmen ilmastoinnin (10 000 euroa) toteutumattomaan investointiin.

Lapsivaikutusten arviointi: Ei vaikutusta.

Valmistelija Toimistosihteeri Sari Juuti

Esittelijä Kunnaninsinööri Otto Häkkinen

Päätösehdotus Merkitään toimielimen tietoon saatetuksi. Todetaan Koskenhelmen ilmastoinnin osalta, että hanketta ei aloitettu koska kohteelle ei ollut voimassa olevaa vuokrasopimusta. Hanke on toteutettu vuonna 2026. Veljesrannan osalta todetaan, että saadut palautteet ovat aiheellisia, mutta kohteen kehittäminen on haastavaa. Vuonna 2026 tehdystä vuokran korotuksesta huolimatta kohteesta kerättävät vuokratulojen arvioidaan kattavan vain n. 54% juoksevista kuluista.

Päätös