



ENONKOSKEN KUNTA

Tarkastuslautakunta 27.5.2026

Enonkosken kunnanvaltuustolle

ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2025

3.5. Tekninen lautakunta

Valtuustoon nähden sitovia teknisen lautakunnan alaisia palveluja olivat tekninen toimi, yleiset alueet, kiinteistöt, kaukolämpölaitos ja vesi- ja viemärilaitos. Teknisen lautakunnan alaisten menojen osuus kunnan toimintamenoista oli 27,6 % (29,0 % v. 2024). Toimintakate vuonna 2025 oli + 3.710 euroa ja käyttöprosentti oli -2,9 %.

TEKNINEN LAUTAKUNTA (SISÄISET JA ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	831 627	909 211	0	909 211	863 832	95,0 %	-45 379
Maksutuotot	19 646	12 400	0	12 400	15 646	126,2 %	3 246
Tuet ja avustukset	3 573	600	0	600	5 925	987,4 %	5 325
Vuokratuotot	1 159 258	1 164 146	0	1 164 146	1 139 633	97,9 %	-24 513
Muut toimintatuotot	3 200	1 530	0	1 530	3 032	198,2 %	1 502
Toimintatuotot yht.	2 017 303	2 087 887	0	2 087 887	2 028 067	97,1 %	-59 820
Valmistus omaan käyttöön	26 985	15 000	0	15 000	11 087	73,9 %	-3 913
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-581 193	-637 960	0	-637 960	-584 092	91,6 %	53 868
Palvelujen ostot	-615 790	-690 920	0	-690 920	-620 599	89,8 %	70 321
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-758 918	-821 861	0	-821 861	-751 659	91,5 %	70 202
Avustukset	-48 982	-50 000	0	-50 000	-48 692	97,4 %	1 308
Vuokrakulut	-29 246	-27 418	0	-27 418	-29 129	106,2 %	-1 711
Muut toimintakulut	-5 321	-2 500	0	-2 500	-1 272	50,9 %	1 228
Toimintakulut yht.	-2 039 449	-2 230 659	0	-2 230 659	-2 035 444	91,2 %	195 215
Toimintakate	4 839	-127 772	0	-127 772	3 710	-2,9 %	131 482
Poistot ja arvonalentumiset	-611 389	-654 654	0	-654 654	-627 042	95,8 %	27 612
Yhteensä	-606 551	-782 426	0	-782 426	-623 332	79,7 %	159 094

Tekninen toimi

Tulosalueen 3 tavoitteesta kaikki 3 toteutuivat.

TEKNINEN TOIMI (SISÄISET JA ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	11	50	0	50	59	117,3 %	9
Maksutuotot	10 466	3 000	0	3 000	5 703	190,1 %	2 703
Tuet ja avustukset	590	600	0	600	571	95,1 %	-29
Muut toimintatuotot	3 060	1 500	0	1 500	283	18,9 %	-1 217
Toimintatuotot yht.	14 127	5 150	0	5 150	6 615	128,4 %	1 465
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-111 806	-131 316	0	-131 316	-109 727	83,6 %	21 589
Palvelujen ostot	-58 883	-94 150	0	-94 150	-72 285	76,8 %	21 865
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 178	-3 550	0	-3 550	-604	17,0 %	2 946
Vuokrakulut	-5 235	-6 011	0	-6 011	-4 453	74,1 %	1 558
Muut toimintakulut	0	-200	0	-200	0	0,0 %	200
Toimintakulut yht.	-178 101	-235 227	0	-235 227	-187 070	79,5 %	48 157
Toimintakate	-163 974	-230 077	0	-230 077	-180 455	78,4 %	49 622
Yhteensä	-163 974	-230 077	0	-230 077	-180 455	78,4 %	49 622

Yleiset alueet

Tulosalueelle asetettu 1 tavoite toteutui.

YLEISET ALUEET (SISÄISET JA ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	62 758	84 885	0	84 885	77 013	90,7 %	-7 872
Tuet ja avustukset	106	0	0	0	0	-	0
Vuokratuotot	4 443	4 200	0	4 200	6 114	145,6 %	1 914
Muut toimintatuotot	140	30	0	30	2 717	-	2 687
Toimintatuotot yht.	67 447	89 115	0	89 115	85 845	96,3 %	-3 270
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-18 511	-22 550	0	-22 550	-17 202	76,3 %	5 348
Palvelujen ostot	-184 694	-202 324	0	-202 324	-142 459	70,4 %	59 865
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-31 906	-42 150	0	-42 150	-33 469	79,4 %	8 681
Avustukset	-48 982	-50 000	0	-50 000	-48 692	97,4 %	1 308
Vuokrakulut	-932	-1 700	0	-1 700	-200	11,8 %	1 500
Muut toimintakulut	-577	-850	0	-850	-473	55,6 %	377
Toimintakulut yht.	-285 602	-319 574	0	-319 574	-242 494	75,9 %	77 080
Toimintakate	-218 155	-230 459	0	-230 459	-156 650	68,0 %	73 809
Poistot ja arvonalentumiset	-161 931	-186 099	0	-186 099	-174 386	93,7 %	11 713
Yhteensä	-380 086	-416 558	0	-416 558	-331 035	79,5 %	85 523

Kiinteistöt

Tulosalueelle asetettu 1 tavoite toteutui osittain. Mittarina kiinteistöjen osalta oli, että asiakaspalautteista myönteisiä on 3 kpl/vuosia ja reklamaatioita alle 5 kpl/vuosi. Reklamaatioita oli 0 kpl, mutta kiinteistöihin tuli muutamia kehitysehdotuksia kuntalaiskyselyssä, esim. Veljesrannan osalta.

KIINTEISTÖT (SISÄISET JA ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	285 785	323 156	0	323 156	308 159	95,4 %	-14 997
Maksutuotot	9 180	9 400	0	9 400	9 943	105,8 %	543
Tuet ja avustukset	2 877	0	0	0	5 296	-	5 296
Vuokratuotot	1 154 715	1 159 846	0	1 159 846	1 133 418	97,7 %	-26 428
Muut toimintatuotot	0	0	0	0	32	-	32
Toimintatuotot yht.	1 452 556	1 492 402	0	1 492 402	1 456 848	97,6 %	-35 554
Valmistus omaan käyttöön	26 985	15 000	0	15 000	11 087	73,9 %	-3 913
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-430 353	-460 758	0	-460 758	-435 549	94,5 %	25 209
Palvelujen ostot	-283 513	-303 486	0	-303 486	-298 249	98,3 %	5 237
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-372 047	-425 571	0	-425 571	-361 006	84,8 %	64 565
Vuokrakulut	-22 999	-19 207	0	-19 207	-23 831	124,1 %	-4 624
Muut toimintakulut	-4 341	-950	0	-950	-733	77,2 %	217
Toimintakulut yht.	-1 113 253	-1 209 972	0	-1 209 972	-1 119 368	92,5 %	90 604
Toimintakate	366 288	297 430	0	297 430	348 567	117,2 %	51 137
Poistot ja arvonalentumiset	-373 793	-396 614	0	-396 614	-379 837	95,8 %	16 777
Yhteensä	-7 505	-99 184	0	-99 184	-31 270	31,5 %	67 914

Kaukolämpölaitos

Tulosalueelle asetettu 1 tavoite toteutui.

KAUKOLÄMPÖLAITOS (SISÄISET JA ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	318 661	341 620	0	341 620	295 695	86,6 %	-45 925
Vuokratuotot	100	100	0	100	100	100,0 %	0
Toimintatuotot yht.	318 761	341 720	0	341 720	295 795	86,6 %	-45 925
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-16	-123	0	-123	-29	23,4 %	94
Palvelujen ostot	-3 352	-5 780	0	-5 780	-3 732	64,6 %	2 048
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-304 937	-296 100	0	-296 100	-311 304	105,1 %	-15 204
Muut toimintakulut	303	0	0	0	0	-	0
Toimintakulut yht.	-308 002	-302 003	0	-302 003	-315 065	104,3 %	-13 062
Toimintakate	10 759	39 717	0	39 717	-19 270	-48,5 %	-58 987
Poistot ja arvonalentumiset	-10 706	-9 993	0	-9 993	-9 994	100,0 %	-1
Yhteensä	53	29 724	0	29 724	-29 264	-98,5 %	-58 988

Vesi- ja viemärilaitos

Tulosalueelle asetettu 1 tavoite toteutui.

VESI- JA VIEMÄRILAITOS (SISÄISET JA ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	164 412	159 500	0	159 500	182 906	114,7 %	23 406
Tuet ja avustukset	0	0	0	0	58	-	58
Toimintatuotot yht.	164 412	159 500	0	159 500	182 964	114,7 %	23 464
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-20 506	-23 213	0	-23 213	-21 585	93,0 %	1 628
Palvelujen ostot	-85 349	-85 180	0	-85 180	-103 874	121,9 %	-18 694
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-47 851	-54 490	0	-54 490	-45 276	83,1 %	9 214
Vuokrakulut	-80	-500	0	-500	-645	129,0 %	-145
Muut toimintakulut	-706	-500	0	-500	-66	13,2 %	434
Toimintakulut yht.	-154 491	-163 883	0	-163 883	-171 446	104,6 %	-7 563
Toimintakate	9 920	-4 383	0	-4 383	11 518	-262,8 %	15 901
Poistot ja arvonalentumiset	-64 959	-61 948	0	-61 948	-62 825	101,4 %	-877
Yhteensä	-55 039	-66 331	0	-66 331	-51 307	77,4 %	15 024

Yhteenvedo teknisen lautakunnan tavoitteiden toteutumisesta:

Tarkastuslautakunta toteaa, että tekninen lautakunta on saavuttanut toiminnalliset tavoitteensa hyvin.

Tarkastuslautakunta toteaa, että teknisen lautakunnan yksi tulosalue alitti tuloarvionsa. Kaukolämpölaitoksen tulosalue jäi tuloarviosta 58.987 euroa ja -148,5 %. Alitus ei ole euromääräisesti merkittävä. Syynä alitukseen oli pääosin toimintatuottojen jääminen talousarviosta. Vuosi 2025 oli edellisvuotta lämpimämpi.

Tarkastuslautakunta huomioi, että vesi- ja viemärilaitokselle on laadittu tilikauden aikana pitkän aikavälin saneerausohjelma ja hintojen korotukset tapahtuvat jatkossa suunnitelmallisesti.

3.6. Investoinnit

Investointien nettomenot olivat vuonna 2025 yhteensä 483.802 euroa. Talousarvion ylityksiä oli padel-kentän investoinnissa, 15.000 euroa, JVP automaatio sekä al.sulf.fu:ssa, 1.274 euroa ja puhdistamon selkeytsaltaassa 252 euroa. Ylitykset ovat mitättömän pieniä. *Huomioitavaa on, että padel-kentän hankintaan (15.000 euroa) on käytetty kiinteän omaisuuden/maa- ja vesialueiden määrärahaa (20.000 euroa), mutta se on esitetty tilinpäätöksessä omana investointinaan. Todellisuudessa talousarviota ei siis ole ylitetty, vaikka padel-kentän investointi näyttääkin tilinpäätöksessä, ettei siihen olisi määrärahaa ja se olisi ylitetty 15.000 euroa.*

Suurin investointi oli alakoulun katon maalaus/kattoturvatuotteet, jonka toteuma oli 73.515 euroa. Muutetun talousarvion mukaisista investoinneista kokonaan toteuttamatta jäivät liikuntasalin ja yleisten tilojen valaistus, Kirkonkylän koulun putkiremontin suunnittelu, Koskenhelmen ilmastointi, verkoston lämpövuotojen korjaus, tienvarsioasteet, vesihuolto/pumppujen uusiminen sekä palvelin ja AV laitteisto.

Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota erityisesti Koskenhelmen ilmastoinnin (10.000 euroa) toteutumattomaan investointiin.