

Rakentamisen lupapäätösten lainvoimaisuusajan jatkaminen, päätösvallan delegointi

TEKLTk 14.09.2026
418/10.03.00.10/2025

Kunnaninsinööri esittää, että tekninen lautakunta delegoi kunnaninsinöörille päätösvallan rakennusvalvonnan jatkoaikapäätöksissä eli rakentamislupien voimassaoloajan pidentämistä koskevissa päätöksissä. Delegointi ei koske teknisen lautakunnan itsensä myöntämien lupien voimassaoloajan pidentämistä.

Päätösvallan delegoinnin perusteena on päätöksenteon ja viranomaisasioiden käsittelyn sujuvoittaminen sekä ajankäytön tehostaminen. Jatkoaikahakemusten ratkaisemisen edellytykset ja luvan voimassaoloajan pidentämiselle säädetyt enimmäisajat perustuvat lainsäädäntöön, ja niiden soveltamisesta on säädetty varsin yksiselitteisesti.

Tekninen lautakunta voi tarvittaessa käyttää jatkoaikapäätöksiin hallintosäännön mukaista otto-oikeutta. Näin lautakunnalla säilyy mahdollisuus ottaa yksittäinen päätös käsiteltäväkseen, mikäli siihen ilmenee erityinen tarve

Lapsivaikutusten arviointi: Ei vaikutusta

Valmistelija Kunnaninsinööri Otto Häkkinen

Esittelijä Kunnaninsinööri Otto Häkkinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää delegoida kunnaninsinöörille toimivallan tehdä rakennusvalvonnan jatkoaikapäätökset eli päätökset rakentamislupien voimassaoloajan pidentämisestä. Delegointi ei koske teknisen lautakunnan itsensä myöntämien lupien voimassaoloajan pidentämistä.

Päätös