

Asiointilaituri Hyypiänniemessä

TEKLTk 13.04.2026 § 37
62/02.07.01/2025

Hyypiänniemessä sijaitsevan ponttoonilaiturin omistussuhteista ja käyttöoikeudesta on käyty keskustelua kunnan ja yksityisen maanomistajan välillä jo vuosien ajan. Aikaisemmista neuvotteluista ei ole pidetty kirjaa tai tehty virallisia päätöksiä, joten asia on ns. jäänyt roikkumaan.

Laituri sijaitsee vesijättömaalla, joka on suurelta osin maalta katsottuna yksityisen maanomistajan kiinteistön takana. Maanomistaja on ostanut kiinteistön kunnalta vuonna 2007, mutta jostain syystä kiinteistön lohkominen on tehty kauppakirjasta poiketen siten, että kulkuväylä laiturille jää osittain myydylle kiinteistölle.

Asian historiasta ja käydyistä neuvotteluista tarkemmin oheisaineistona.

Loppuvuodesta 2025 on esitetty nykyisen lautakunnan puheenjohtajan toimesta, että maanomistajan kanssa päädyttäisiin sopimusratkaisuun eli siihen, että maanomistaja vuokraisi laiturin tarvitsemaltaan osin ja kunta ostaisi maanomistajalta vierasveneille palveluja eli käytännössä sähkön ja veden toimittamista veneilijöille. Palvelun ostosta tulisi laatia erillinen sopimus ja laiturille rakentaa ainakin sähkönjakelua varten esim. finnpilar mallinen pistorasiakeskus.

Lapsivaikutusten arviointi: Ei vaikutusta.

Valmistelija Kunnaninsinööri Otto Häkkinen

Esittelijä Kunnaninsinööri Otto Häkkinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää edellyttää maanomistajaa vuokraamaan laiturin tarvitsemaltaan osin. Lisäksi lautakunta päättää valtuuttaa kunnaninsinöörin ja lautakunnan puheenjohtajan valmistelemaan sopimuksen, hoitamaan sopimusneuvottelut ja hyväksymään sopimuksen vierasvenepalvelujen ostamisesta maanomistajan kanssa.

Päätös Minna Laurio poistui kokouksesta ennen pykälän käsittelyä n. klo 20.40.

Päätösehdotus hyväksyttiin.