



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa
 Huuleisen linetyyppille varattu alueen osa
 Yhdyskuntateknisille rakennelmille (kuten mauntau, masto) varattu alueen osa
 Saunarakennukselle varattu alueen osa (luku osoittaa max kerroslan)
 Näkötorille tai huvimajalle varattu alueen osa (luku osoittaa max pinta-alan)
 Huoltorakennukselle varattu alueen osa (luku osoittaa max kerroslan)
 Sijainnillaan ikimääräinen ja ohjeellinen ulkoilureitti
 Kadun, tien, katuaukon, tornin, puuston tai muun yleisen alueen nimi
 Tehokkuusluku eli kerroslan suhde torninrakennuspaikan pinta-alaan
 Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerroslan
 Murtokkuusnormaalien numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen toisen kerroksen alasta saa rakennuksen enimmäisessä nitteessä sijoitettavassa kerroksessa käyttää kerroslaan luettavaksi tilaksi.
 Murtokkuusnormaalien numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan toisen kerroksen alasta saa ulakon tasolla käyttää kerroslaan luettavaksi tilaksi.
 Murtokkuusnormaalien numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerroslaan luettavaksi tilaksi.

YLEISET MÄÄRÄKSET
 Eri- ja yhdistelmätilojen toteilla tulee osoittaa vähintään kaksi (2) autopaikkaa, asuinrakennuksella, rivi- ja muulle kytkettyä asuinrakennuksella vähintään 1,5 autopaikkaa asuintalon kohden josta vähintään kaksi (2) vierasautopaikkaa ja 1 autopaikka liikuntarajotteille.
 Liike-, toimisto-, palvelu-, kokous- ja ravintolatoiminta tulee osoittaa vähintään yksi autopaikka kerroslan 40 k² kohti.
 Rakennukset tulee rakentaa kohteittain yhtenäisiä rakennusmuotoja noudattaen. Eri- ja yhdistelmätilojen julkisivujen tulee olla puuelementtien ja värillään luonnollisensaamaansa sulautuvia.
 Ranta-alueilla rakennuspaikkojen rakentaminen tulee sovitaa ranta-alueiden maisemallisiin arvoihin, niitä säilyttäen.
 Maail rakennuspaikalle rakennetaan erillinen sauna. Sauna tulee myös se liittää kunnan vesihuoltoverkostoon (astevesivirtaus, vesijohdot).
 AIN suositeltava rakentamiskorkeus on Enonveden ranta-alueella N50 + 78,00 ja Ylä-Enonveden ranta-alueella N60 + 82,80 m.
 AIN suositeltava rakentamiskorkeus tarkoitetaan sitä korkeutta, jolle vesi voi nousta ilman, että se vahingoittaa rakennusta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄKSET

ALK ASUIN- LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE
AL-1 ASUIN- LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE
 Teollisuus- ja varastorakennusten osuus saa olla enintään 40 % alueen kokonaisrakennuskohteesta.
AP ASUINPENTALOJEN KORTTELIALUE Alueella saa rakentaa rivitaloja, kytettyjä ja erillisiä pientaloja asuinrakennuksina.
AR RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE Alueella on jätettävä sille voidaan rakentaa rivitaloja ja esimerkiksi autokotien tai varaston toisinaan kytettyjä pientaloja asuinrakennuksina.
AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE Alueella saa rakentaa yks- tai kaksitasuista pientaloja (omakotitaloja) asuinrakennuksina. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden asuinrakennuksen ja rantaan rajautuville rakennuspaikoilla erillisen enintään 30 k² suuruisen saunarakennuksen.
Y YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE Alueella voidaan rakentaa julkisten palvelujen rakennuksia, jolle voidaan rakentaa lasten päiväkotia.
YL-1 JULKISTEN LÄHIVIRKISTYSALUE KORTTELIALUE.
YS SOSIAALITOIMINTA JA TERVEYDENHUOLTOA PALVELUVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE Alueella voidaan rakentaa sairaaloita, vanhainkoteja ja muita sosiaalisuuntaa ja terveydenhuoltoa palvelevia rakennuksia.
YS-1 SOSIAALITOIMINTA JA TERVEYDENHUOLTOA PALVELUVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE Alueella voidaan rakentaa varustusten palveluasuntoja.
YM MUSEORAKENNUSTEN KORTTELIALUE
YK KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE Alueella voidaan rakentaa seurakunnan ja uskonnollisen yhteisön toimintaa varten tarkoitettuja rakennuksia.
KL-1 MAJOITUS- JA RAVINTOLARAKENNUSTEN KORTTELIALUE Alueen uudisrakentamisessa tulee ottaa huomioon kulttuuriperintöarvot ja maisemalliset arvot. Alueella koskevista rakentamisesta ja muista toimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen lausuntoa.
KL-s LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA RAKENTAA MAJOITUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUEITA PALVELUVIEN SAUNARAKENNUKSEN ALUEEN UUDISRAKENTAMISESSA. Alueen uudisrakentamisessa tulee ottaa huomioon kulttuuriperintöarvot ja maisemalliset arvot. Alueella koskevista rakentamisesta ja muista toimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen lausuntoa.
KL-2 TOIMINTARAKENNUSTEN KORTTELIALUE Alueella saa rakentaa toimisto- ja liikkerakennuksia sekä ympäristöarvot aiheuttamattomia teollisuus- ja varastorakennuksia. Teollisuus- ja varastorakennusten osuus saa olla enintään 40 % alueen kokonaisrakennuskohteesta.
T TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE Alueella voidaan rakentaa teollisuustiloja, varastotiloja ja korjaamoja niihin liittyvine varasto- ja muine apu-tiloineen sekä varastorakennuksia. Toimipaikan omaa tarvetta palvelevien toimintatilojen ja työpaikarakentamiseksi varten tarpeellisten tilojen rakentaminen sallitaan.
T-1 TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE Alueella saa rakentaa laitoksen toiminnan vaatimia tiloja sekä sen henkilökunnan asuntoja. Asuntoja saa alueella rakentaa enintään 1000 kerrosaluetta.
TY-1 TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖARVOT OSAAN TÄRKEÄN LAADULLISET ERITYISET VAATIMUKSET Alueella voidaan rakentaa rakennuksia sellaiselle teollisuudelle, joka ei aiheuta haitallista melua ilman, veden tai maaperän saastumista, rakaste liikennettä tai muita merkittäviä ympäristöhaittoja läheiselle asutukselle. Teollisuusrakentamisen ohella voidaan rakentaa asuintiloja enintään 100 k²-m².
RA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
VP PUISTO Merkinolla osoitetaan sellaiset virkistysalueet, jotka on rakennettu tai on tarkoitus rakentaa osustamiseksi.
VL LÄHIVIRKISTYSALUE
VL/s LÄHIVIRKISTYSALUE, jolla ympäristöarvoja tulee säilyttää Taajama-alueilla ja kulttuuriperintöarvot merkittävät lähivirkestysalue. Alueella voidaan rakentaa rakennuksia ja ulkoilureittejä. Rakentamisessa ja muissa toimenpiteissä tulee ottaa huomioon alueelle sijoittuvat kulttuuriperintöarvot ja maisemalliset arvot. Toimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen lausuntoa.
VK LEIKKIPIIKKO PIENIKKO PALLOKENTTÄ Merkinolla osoitetaan leikkikentät, leikkipuut, pienet pallokentät ja muut vastaavat alueet.
VU URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE
VR RETKEILY- JA ULKOILUALUE
VV-1 UIMARANTA-ALUE Alueella saa rakentaa uimarantaan liittyviä rakennelmia ja enintään 40 k² suuruisen saunarakennuksen.
LT MAANTIENTYÖALUE
LV VENEVAKAMA-ALUE
LP YLEINEN PYSÄKINTIALUE
LP-1 YLEINEN PYSÄKINTIALUE Alueella sallitaan tilapäinen pysäköinti ja erikseen osoitetulla alueella huoltorakennuksen (h) rakentaminen.
LH HUOLTOASEMAN KORTTELIALUE
ET YHDYSKUNTATEKNISIA HUOLTOA PALVELUVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE
EH HAUTAUSMAA-ALUE
M MAA- JA METSÄTALOUSALUE
MU METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON MAISEMA-ARVOJA JA ULKOILUN OHJAAJAMÄÄRÄVETÄ
W VESIALUE
sm Muinaismuistollisia (29563) rauhoitettu kiinteistömuinaisjärjestös (SM). Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen liittyvä on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydyttävä museoviranomaisen lausuntoa.
srk Kirkkotalon (652/2023) 3 luvun 22 § nojalla suojeltu rakennus tai rakennelma Rakennuksen tai rakennelman kohdistuvissa toimenpiteissä on kuultava Museovirastoa.
eh/s Alueen osa, jonka kulttuurihistorialliset ominaispiirteet tulee säilyttää (Kirkkoon liittyvät kirkkopihla, haudausmaa, kiviasta, portti).
sr Rakennusuojelukohde, jolla on maankunnallista ja/tai paikallista merkittävät kohdearvot. Suoikeudellisesti suojeltuna alueella on suojeltujen kohteiden kulttuuriperintöarvojen säilymistä. Maankäyttö- ja rakennuslain 57 §:n nojalla määriteltävä, että alueella olevia rakennuksia tai rakennelmia ei saa purkaa eikä niiden ulkoosaa saa muuttaa siten, että niiden kulttuurihistorialliset arvot katoavat tai häviävät. Kohde on merkittävä vaikuttavista hankkeista on pyydyttävä museoviranomaisen lausuntoa.
rky Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriperintö RKY-2000-kohteet Enonkosken kirkonkylällä ja sahan jäänteiden alue. Rakentamisessa ja muissa toimenpiteissä tulee ottaa huomioon alueelle sijoittuvat kulttuuriperintöarvot ja maisemalliset arvot. Toimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen ja alueellisen ympäristöviranomaisen lausuntoa.
mky Maakunnallisesti merkittävät kulttuuriperintö Rakentamisessa ja muissa toimenpiteissä tulee ottaa huomioon alueelle sijoittuvat kulttuuriperintöarvot ja maisemalliset arvot. Toimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen ja alueellisen ympäristöviranomaisen lausuntoa.
/s Alue, jolla ympäristö säilytetään
 3 metrin kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva
 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
 Ohjeellinen tontin tai osa-alueen raja
 Rakennusalan raja
 Kaavan laadintehkeillä rakentamattoman tontin rakennusala vaalenettu
 Pysäköintialueelle varattu alueensa
 Istutettava tai luonnontilaisena rakentamisesta vapaana säilytettävä alueen osa
 Ohjeellinen päärakennuksen sijainti ja harjansuuntaa osoittava viiva
 Korttelin numero
 Ohjeellinen tontin numero
 Ohjeellinen ajojohde
 Katualue
 Katualueen ylittävä ulkoilureitti
 Ajoneuvoliittymän ikimääräinen sijainti

ENONKOSKEN KUNTA
 KIRKKOKYLÄN ASEMAKAAVAN PÄIVITTÄMINEN JA LAAJENTAMINEN 1:2000
 Asemakaavan päivittäminen koskee kirkonkylän taajaman voimassa olevia asemakaava-alueita ja vähäisessä määrin asemakaavan laajennusalueita osin jo rakennettujen alueiden osalta. Asemakaavan muutos koskee kirkonkylän taajama-alueen asemakaava-alueita.
 Luonnos on pidetty yleisesti nähtävillä 17.10-28.11.2022.
 Kuopiossa 24.1.2025 ehdous
 Ehdotus on pidetty yleisesti nähtävillä
 Todistetaan, että tämä asemakaavakartta on Enonkosken viraston tekemän päivittäminen §:n
 kohtalla mainitun hyväksymispäätöksen mukainen.
 Enonkoskella

Enonkosken Kunta
 Kaava- ja asemakaavayksikkö
 Jorma Harju
 Kaavatuotojohtaja