

6.6 TEKNISEN LAUTAKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2024

Teknisen lautakunnan suunnitellut tehtävät toteutuivat pääosin talousarvion mukaisesti. Maksutuotot jäivät hieman alle arvioidun (89,5 %). Kaukolämpölaitoksen toimintatuotot (110,6 %) ja vesi- ja viemärlaitoksen toimintatuotot olivat (124 %) olivat yli arvion. Varallaolojärjestelmän kustannuksista 1/3 kohdistuu vesilaitokselle ja 2/3 on kiinteistöille.

Teknisen toimen toimintakate oli 5 366 €, 103,1 % arvioidusta. (Edellisen vuoden toimintakate on ollut -111 861,26). Toimintatuloja kertyi 2 022 821 € ja toimintamenoja 2 044 440 €.

YLEISET ALUEET

Liikenneväylien kunnossapito koostuu kaavateistä, joita on noin 12,4 km ja kevyenliikenteen väylistä, joita on noin 0,7 km. Lisäksi on viheralueiden hoito tienvarsilla ja kevyenliikenteen väylien ympäristöissä noin 5,8 km.

Liikenneväylien kunnossapito on tehty ulkopuolisten urakoitsijoiden koneilla tunti-laskutus-periaatteella. Lumityöt kilpailutettiin syksyllä 2023 ja sopimus on voimassa 30.10.2025 saakka. Sopimuksessa on lunastettavissa 2 vuoden optio kausi. Valaistujen kaavateiden määrä on noin 12,1 km, niiden valaistuksen kunnossapidosta kunta on huolehtinut omana työnä käyttäen tarvittaessa ulkopuolista sähkömiestä.

Jätteenkuljetus toimii sopimusperusteisesti. Keräystoiminnasta vastasivat MPT Kuljetus Oy. Uutena käytäntönä on Kierrätysyhtiö Rippeen suorittama keräystoiminta kierrätysjätteen osalta (ei sekajäte eikä keräyspaperin keräys). Kunnan järjestäminä on alueellisia keräyspisteitä paperille. Sekajätteelle on Hyypiänniemen venesataman alueella kesäisin keräilypiste. Sekajätteet vastaanottopistettä kunnassa ei ole ja pääosa muistakin jätteistä tulee toimittaa Savonlinnan Jätehuolto Oy:n Nousialan jäteasemalle.

Haitallisen jätteen vastaanottopiste on keskusvarastolla Kalastajantiellä Savonlinnan Jätehuolto Oy:n vastuulla. Haitallisia aineita otetaan vastaan tiistaisin klo 9–11 ja torstaisin klo 13–15. Sähkö- ja elektroniikkalaiteromun vastaanottamisesta tehdään yhteistyötä Savonlinnan Jätehuolto Oy:n kanssa samoin kuin isompien metalliromujen vaihtolava. SER-romua voi jättää ma-to 8–15 ja pe 8–13. Metallilava on aidan vieressä ja se on käytössä jatkuvasti.

Kotitalouksille suunnattu pakkausmateriaalin keräys on Suomen Pakkauskierrätys RINKI Oy vastuulla toiminnan alettua Sale:n piha-alueella vuonna 2016. Siellä on metallin-, pahvin-, paperin- ja pakkauslasinkontit sekä keväällä 2023 tullut muovinkeräyskontti. Kunnan järjestämänä ko. alueella on myös UFF:n vaatekeräyspiste.

Puistometsänraivauksia suoritettiin asemakaava alueella.

Liikuntapaikkojen kunnossapidosta vastaa liikuntapaikkojen hoitaja. Lisäksi pääasiassa yleisillä alueilla ja liikuntapaikoilla toimii 2 kiinteistönhoitajaa. Talviliikuntapaikkojen ja urheilukentän hoitotyöt tehdään kunnan omana työnä. Latuverkkoja ylläpidettiin noin 25 km

mantereella ja jäällä vapaa-aikalautakunnan päätöksen mukaisesti n. 6 km. Lisäksi Ylä-Enonvedelle on aurattu kävelijöille reittejä aina Soidinniemen nuotiopaikalle asti. Reitille pääsee Kirkkotieltä, Rantakujalta sekä Pirttiniementien päästä. Karvilan jalkapallokenttä on osin kunnan hoidossa. Muiden kyläkeskusten liikuntapaikat ovat pääasiassa kyläläisten tai urheiluseurojen vastuulla. Liikuntahallin yhteydessä on kuntoiluportaat, tenniskenttä ja sekä frisbee golf-rata. Koulukeskuksen piha-alueella on ulkokuntoiluun sopivaa välineistöä. Jääkiekkokaukalon laidat uusittiin 2024. Talveksi 24–25 on otettu käyttöön talviuintipaikka yhteistyössä Eläköön Enonkoski RY:n kanssa.

Uimalaiturit on uusittu 2022 ja uimarannan pukeutumiskoppi 2023 sekä aluetta on raivattu. Laiturin vieressä on esteetön luiska. Sukeltaja tarkistaa vesialueen vuosittain.

Ihamaniemen itälahdelle on asennettu 2024 uusi asiointilaituri, jossa on myös venepaikkoja vuokrattavana.

Toivonniemen alueelta on ostettu lisämaata alueelta, joka on käytännössä ollut tähänkin asti kunnan käytössä ilman varsinaista sopimusta.

KIINTEISTÖT

Kunnalla on kaikkiaan 29 erillistä rakennusta, joiden vuosikunnossapidosta ja peruskorjauksista vastasi tekninen toimi pääosin omana työnä, sähkötyöt teetettiin paikallisilla sähköurakoitsijoilla. LVI-töiden osalta on turvauduttu lähialueen yrityksiin.

Kiinteistöjen hoidosta vastasivat kolme laitosmies/kiinteistönhoitajaa, joista yksi keskittyy korjaustehtäviin. Siistijöitä on neljä. Lisäksi tarpeen mukaan lähinnä kesäisin on määräämisiä työntekijöitä. Oppisopimuskoulutuksessa olevia työntekijöitä teknisellä toimella on ollut 1.

Vanhusten vuokrataloissa vapaana olevien asuntojen määrä on kasvanut ollen vuodenvaihteessa 9 Tervarannantiellä ja 2 Metsätiellä.

Teollisuustie 8 teollisuustilasta puolet on vuokrattuna liikennöitsijä Aki Rautiaiselle. Hallin toinen pääty on vapautunut uudelleen vuokrattavaksi. Vuokrailmoitus on julkaistu oikotie.fi sivustolla. Vapaasta tilasta on vuokrattu kausisäilytyspaikkoja talvikausille. Enonkoskentie 22t:n hallitilassa toimii Pate palvelupiste ja siellä on vuokralaisena lisäksi Kari Natunen. Osa hallitiloista on ollut teknisen toimen rakennustarvikkeiden varastotilana.

Hyypiänniemen Meijerirakennus myytiin helmikuussa 2024.

Nuorisotalo/käsityökeskuksessa on havaittu sisäilma ongelmia ja rakennuksen korjaamista tai purkamista on alettu suunnittelemaan.

Hyvinvointialue on irtisanonut vuokrasopimukset vuoden loppuun mennessä ja niiden jatkon osalta neuvottelut ovat käynnissä.

Kunnan omistamien omakotitalokiinteistöjen osalta ei ole tullut kuntaan kyselyjä.

KAUKOLÄMPÖLAITOS JA -VERKOSTO

Energiatuotannosta vastaa ProPellet Oy 20 vuoden sopimuksella. Sopimuskausi alkoi 1.7.2021.

Lämpöenergiaa ostettiin vuonna 2024 lämmöntuottajalta 3 991,33 MWh (2023 4 074,34 MWh) ja myytiin kiinteistöille 3 318 MWh (2023 3 378 MWh), linjahäviöksi muodostui 16,9 % (2023 17,09 %) ostetusta energiasta.

Kaukolämmön piirissä on 13 ulkoista ja 10 sisäistä asiakasta. Liittymäsopimusten määrä on edelleen 26. Vuonna 2024 ei kaukolämpöverkkoon tullut lisäasiakkaita.

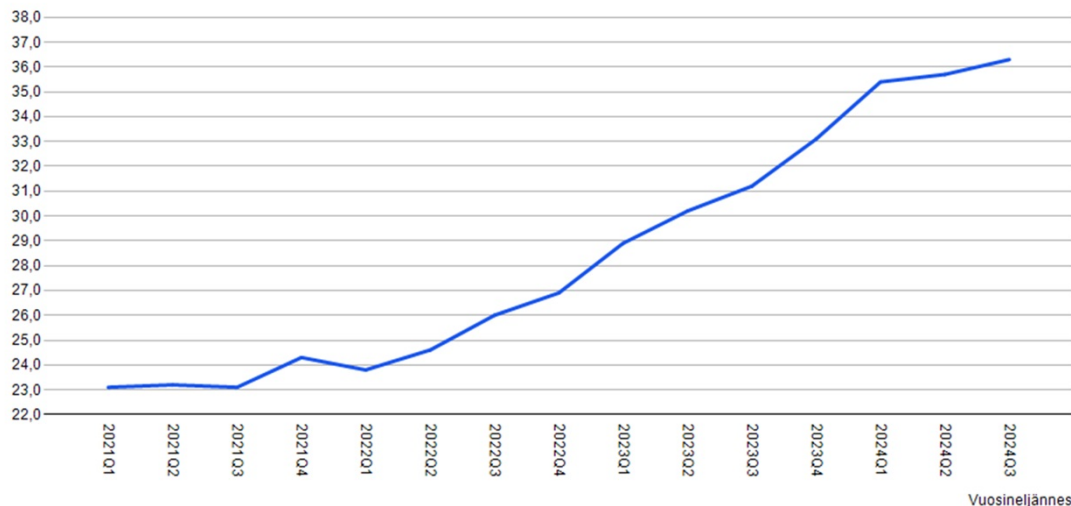
Ostettavan lämpöenergian hinta on sidottu metsähake/murske käyttöpaikalla indeksiin, jonka kuvaaja alla. Ukrainan sodasta johtuen rajusti nousseen hintaan reagoitiin alkuvuodesta -24 myyntihinnan suureholla nostolla, jolla päästiin käytännössä 0-tulokseen alijäämän vuonna -23 ollessa n. -14500 €, ja -22 ollessa ylijäämäinen +51 800 €)

Myyntihinta 1.7.2021-28.2.2024 on ollut 88,75 €, ja 1.3.2024 alkaen 97,625 €/Mwh.

Viimeisen nostohetken jälkeen lämpöenergian ostohinta on noussut yli 10 %. Myyntihinnan osalta nostopaineita on siis edelleen. Seuraava nosto tehdään edellisen päätöksen mukaisesti keväällä/kesällä -25

Suurimpia lämpölaitoksen asiakkaita ovat kalanviljelylaitos, jonka osuus on noin 10 % myynnistä ja kunnan oma myynti omiin kiinteistöihin on noin 50 %.

Kotimaisten polttoaineiden käyttäjähinnat energiantuotannossa (ei sis. alv) muuttujina Vuosineljännes. Metsähake/-murske käyttöpaikalla, (2016Q1-), Hinta (eur/MWh).



VESI- JA VIEMÄRILAITOS,

Vesi -ja viemärlaitoksen osalta on laadittu erillinen toimintakertomus tilinpäätöksineen.

HALLINTO JA RAKENNUSVALVONTA

Tekninen lautakunta on kokoontunut vuoden 2024 aikana 7 kertaa.

Henkilöstö

Toimistossa	
kunnaninsinööri	1 henkilö
toimistosihteeri	1 henkilö
Muu vakinainen henkilöstö	
laitosmies/kiinteistönhoitaja	3,3 henkilöä
kiinteistönhoitaja/yleiset alueet	2 henkilöä
siistijät	4 henkilöä

Yhteensä tekninen toimi vakinaiset 11,3 henkilöä

Lisäksi teknisellä toimella on ollut
työllistettyjä tai määräaikaisena keskimäärin 2 henkilöä

Kokonaisvahvuus on ollut yhteensä 13,3 henkilöä

Rakennus- ja toimenpidelupia	19+10 kpl	(vuonna 2023 23+8 kpl)
Muut luvat ja ilmoitukset	19 kpl	(vuonna 2023 23+8 kpl)
Yhteensä	48 kpl	(vuonna 2023 62 kpl)
Suoritetut katselmukset	129 kpl	(vuonna 2023 100 kpl)

YMPÄRISTÖNSUOJELU

Enonkosken kunnassa ympäristönsuojelun viranomaistehtävää hoitaa tekninen lautakunta ja käytännössä tehtäviä suorittaa lautakunnan myöntämin valtuuksin kunnaninsinööri. Perinteisesti tehtävät ovat käsittäneet maatalouden tuotantorakennuksien vaatimat ympäristöluvat. Vuoden 2015 alussa myös kunnan alueella toimivan linja-autopurkamion ympäristöluvan seuranta ja valvonta siirtyivät kunnan hoidettavaksi. Etelä-Savon elinkeino ja ympäristökeskus siirsi vuoden 2017 aikana kaikki maatalouksien voimassa olevien ympäristölupien seurannan ja valvonnan kunnalle. Enonkosken kunnassa on vuoden 2024 lopussa tällaisia valvottavia kohteita yhteensä 2 kappaletta. Myös meluilmoitusten käsittely kuului ympäristönsuojelun tehtäviin.

Meluilmoitusten hakuveloitteen laiminlyönnistä on muistutettu suullisesti yhtä yrittäjää. Muistutuksen jälkeen ilmoituksen hausta on keskusteltu yhdessä yrittäjän kanssa, ja yrittäjää on kehoitettu tekemään ilmoitus hyvissä ajoin vuodelle 2025, mikäli sille on tarvetta.

Vinniharjun ampumaradalla on käyty tarkistamassa ympäristöluvan määräyksiä. Ympäristönsuojeluun liittyvää valvontaa ei ole muuten ehditty suorittamaan.

INVESTOINNIT

Vuoden 2024 merkittävimmät investoinnit olivat Alakoulun ikkunoiden uusiminen, Kuusitien ja Rantakujan peruskorjauksen loppuun saattaminen sekä palvelutalo Koskenhelmen yleisten tilojen korjaus. Muita merkittäviä investointeja ovat olleet jääkiekkokaukalon laitojen uusiminen ja puhdistamon selkeytysaltaan pinnoittaminen.

Suunnitellut investoinnit saatiin toteutettua pääsääntöisesti talousarvioon varatuilla määrärahoilla.

Palvelutalon yleistilojen projektiin haettiin määrärahasiirto palvelutalon muulta kohteelta. Myös alakoulun wc-tilojen korjaukseen tehtiin määrärahasiirto kustannuspaikan sisällä ja jääkiekkokaukaloinvestointiin siirrettiin määräraha koulun pelikaukalon ruohomaton uusimisesta.

Puhdistamon selkeytysaltaan pinnoitus ylitti hieman arvioidun työn töiden yhteydessä paljastuneen rapautuneen betonin ilmaantumisen myötä. Suunnitelluista investoinneista vellamon lattia ja salaojaremontti jäivät aikataulullisista syistä vuodelle -25