

Kunnanvaltuusto

Aika 04.06.2024 klo 19:00 - 19:13

Paikka Kunnanviraston valtuustosali

Käsitellyt asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 10	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 11	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 12	Itä-Savon koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen	5
§ 13	Pääomalainan myöntäminen Enonkosken Vuokratalot Oy:lle Metsätie 7 ja 14 rivitalojen kattojen korjaukseen	7

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nurmio Tauno	KV:n pj.	
	Asikainen Simo	KV:n 1. vpj.	
	Malmstedt Anneli	2. varapuheenjohtaja	
	Kylliäinen Heikki	Jäsen	
	Laitinen Marja	Jäsen	
	Laukkanen Kati	Jäsen	
	Loikkanen Maria	Jäsen	
	Loikkanen Timo	Jäsen	
	Luukkainen Jari	Jäsen	
	Malmstedt Jonna	Jäsen	
	Männynsalo Keijo	Jäsen	
	Nousiainen Juha	Varajäsen	Lauri Niirasen varalta.
	Purhonen Petri	Jäsen	
	Ratia Sanna	Jäsen	
	Rönkkö Teija	Jäsen	
	Turunen Kari	Jäsen	
	Laurio Minna	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Laine Mikael		
	Niiranen Lauri		

Allekirjoitukset

Tauno Nurmio
puheenjohtaja

Minna Laurio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

10 - 13

Pöytäkirjan tarkastus

Enonkoski 4.6.2024

Kati Laukkanen
pöytäkirjantarkastaja

Maria Loikkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa tarkastamisen jälkeen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KV 04.06.2024 § 10

Enonkosken kunnan hallintosäännön mukaisesti kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.
Päätös	Kokouksen todettiin olevan laillinen ja päätösvaltainen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KV 04.06.2024 § 11

Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja.
Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.
Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Toimielin päättää

1. valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa
2. että pöytäkirja tarkastetaan 5.6.2024 klo 9.00.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti

1. valita pöytäkirjantarkastajaksi Kati Laukkasen ja Maria Loikkasen.
2. että pöytäkirja tarkastetaan 4.6.2024 heti valtuuston kokouksen jälkeen.

Itä-Savon koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen

KH 28.05.2024 § 108

Itä-Savon koulutuskuntayhtymän muodostavat Savonlinnan ja Kiteen kaupungit sekä Enonkosken, Parikkalan, Rantasalmen ja Sulkavan kunnat.

Itä-Savon koulutuskuntayhtymän perussopimus on solmittu alun perin vuonna 1996 ja sitä on vuosien varrella päivitetty jäsenkuntien valtuustojen päätöksillä aina tarpeen mukaan. Viimeinen päivitys on tapahtunut vuonna 2017.

Itä-Savon koulutuskuntayhtymän hallitus on päättänyt kokouksessaan 27.3.2024 hakea vapaan sivistystyön järjestämislupaa, mikäli Savonlinnan kesäyliopisto yhdistyskokouksessaan päättää luopua vapaan sivistystyön järjestämisluvastaan. Tämä päätös tehtiin 17.4.2024 yhdistyskokouksen toimesta.

Kesäyliopiston nykyinen ja edelleen kehittyvä tarjonta täydentää hyvin Samiedun koulutustarjontaa ja antaa mahdollisuuden vahvistaa Itä-Savon koulutuskuntayhtymän roolia koulutuksen järjestäjänä seutukunnalla. Kesäyliopistolle on esim. suunniteltu operaattorin roolia aloitettavalle opettajankoulutukselle Oulun Yliopiston kanssa. Kesäyliopisto järjestää jo nykyisin ammatillista täydennyskoulutusta, mikä täydentää Samiedun nykyistä koulutustarjontaa.

Myös opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) tahtotila on ollut rakentaa suurempia hallinnollisia yksiköitä varmistamaan koulutusten saatavuutta eri osissa Suomea. Esimerkiksi Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverialla on vastuullaan kesäyliopistotoiminnan järjestäminen ja heidän kokemustensa mukaan kesäyliopiston tarjonta täydentää hyvin ammatillisen koulutuksen koulutustarjontaa. Riverian kokemusten mukaan kesäyliopistotoimintaan suunnattu rahoitus riittää kattamaan toiminnan järjestämisestä aiheutuneet kustannukset.

Vapaan sivistystyön oppilaitoksen (esim. kesäyliopiston) ylläpitäminen on tehtävä, joka ei ole aiemmin kuulunut Itä-Savon koulutuskuntayhtymän tehtäviin. Nyt OKM:ltä haettava vapaan sivistystyön järjestämislupa edellyttää muutosta kuntayhtymän perussopimukseen.

Perussopimus on kuntien välinen sopimus ja myös sen muuttaminen tapahtuu jäsenkuntien valtuustojen päätöksillä. Perussopimuksen muuttamisesta säädetään tarkemmin kuntalain 57 §:ssä. Pykälän 1 momentin mukaan

”jos perussopimuksessa ei ole toisin sovittu, perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.”

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 108
§ 12

28.05.2024
04.06.2024

Nyt tehtävän muutoksen yhteydessä päivitetään Itä-Savon koulutuskuntayhtymän perussopimus vastaamaan muiltakin osin kuntalain 8 luvun siirtymäsäännöksiä sekä Kuntaliiton ohjeistusta. Kuntaliiton mallin mukainen perussopimus on käytössä laajasti kuntayhtymämuotoisilla koulutuksenjärjestäjillä.

Oheismateriaalina Savonlinnan Kesäyliopiston järjestämisluvan siirto Samiedulle, Savonlinnan kaupunginhallitus 8.4.2024 Toimintaohjeen antaminen Savonlinnan Kesäyliopistoyhdistyksen yhdistyskokousedustajalle sekä esitys perussopimuksen muutokset.

Liitteenä Itä-Savon koulutuskuntayhtymän perussopimus 1.1.2025.

Lapsivaikutusten arviointi: Ei vaikutusta.

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Laurio

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Laurio

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Itä-Savon koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttamisen ja esittää sen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi selostusosan mukaisesti.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

KV 04.06.2024 § 12
115/00.04.01/2024

Kunnanhallitus on kokouksessaan 28.5.2024 (§ 108) hyväksynyt Itä-Savon koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttamisen selostusosan mukaisesti.

Liitteenä Itä-Savon koulutuskuntayhtymän perussopimus 1.1.2025

Lapsivaikutusten arviointi: Ei vaikutusta.

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Laurio

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Laurio

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy Itä-Savon koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttamisen liitteen mukaisesti.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

1 Itä-Savon koulutuskuntayhtymä perussopimus 1.1.2025

Pääomalainan myöntäminen Enonkosken Vuokratalot Oy:lle Metsätie 7 ja 14 rivitalojen kattojen korjaukseen

KH 28.05.2024 § 112

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Edelleen pykälässä säädetään, että kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Enonkosken Vuokratalot Oy:llä on tarkoitus korjauttaa Metsätie 7 ja 14 rivitalojen katot. Talot on rakennettu 1985 ja kattomateriaalina siinä on mineriittilevy. Kyseisen materiaalin käyttöikä on noin 50 vuotta. Kattoa on sen elinkaaren aikana huollettu puhdistamalla ja pienin massapaikkauksin. Kesällä 2023 tehtiin akuuttina korjauksena pellitys yhden huoneiston olohuoneen kohdalle. Vaihtoehtoina on katon pinnoitus tai uusiminen.

Pinnoituksen kustannus on 25 – 30 % katon uusimisen kustannuksista. Tämä onnistuessaan jatkaa katon käyttöikää noin 10 vuotta. Selkeää takuuta pinnoitukselle ei ole. Mikäli mineriittilevy on alkanut murenemaan ja sitä kautta vettymään, niin pinnoituksella ei jatketa katon käyttöikää.

Vuokrataloyhtiön toimitusjohtaja Jukka Asikainen ja kunnaninsinööri Otto Häkkinen ovat tarkastaneet katot niiden kunnan arvioimiseksi. Kunnaninsinööri Häkkinen on lausunnossaan todennut, että Metsätien rivitalojen ns. "varttikatteiden" pinnoitukset kahden vuoden takuulla ovat riskisijoitus ja korjauksissa tulisi enemmän suosia vesikatteen uusimista, vaikka vain osaan taloista. Vesikattojen uusimisessa tulisi huomioida asukasmäärien kehitys tulevan 10 vuoden aikana, ovatko kaikki neljä taloa asuttuina vielä 10 vuoden kuluttua.

Vuokrataloyhtiön hallitus on päättänyt yksimielisesti valita korjaustavaksi katon uusimisen joka toteutetaan kesän 2024 aikaa. Hallitus on valinnut urakoitsijaksi tarjouskilpailun edullisimman tarjouksen tehneen, Kovaset Oy Savonlinnasta, jonka tarjous on 119 000 euroa (sis. alv 24 %). Ennen sopimuksen allekirjoitusta Jukka Asikainen käy selontekoneuvottelun Kovaset Oy:n kanssa ja varmistaa, että hankkeelle on järjestynyt rahoitus. Lisäksi Vuokrataloyhtiön hallitus on päättänyt pyytää omistajalta eli Enonkosken kunnalta 90 000 euron lainan hankkeelle 10 vuoden maksuajalla. Loppuosa kustannuksista rahoitetaan yhtiön kassavaroista.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 112
§ 13

28.05.2024
04.06.2024

Kyseessä on pääomalaina, joka kirjanpidollisesti kunnassa kirjataan pysyvien vastaavien sijoituksiin Muut lainasaamiset kohtaan, joka näkyy kunnan rahoitusosassa antolainasaamisten lisäyksenä.

Enonkosken kunnan voimassa olevan hallintosäännön (kunnanvaltuusto 31.5.2017 § 21) § 58 mukaan valtuusto päättää anto- ja ottolainojen muutoksista. Koska kunnan vuoden 2024 talousarviossa ei ole antolainojen lisäystä, tulee talousarvioon tehdä määrärahamuutos valtuustossa.

Pääomalaina on erityisehtoinen velka. Lainapääoman maksaminen on rajoitettu osakeyhtiölain (624/2006) pääomalainaa koskevien 12 luvun säännösten mukaisesti. Laina merkitään yhtiön taseeseen oman pääoman erilliseksi eräksi.

Pääomalaina on eräpäivätön, eikä velkojalla ole oikeutta vaatia velallista maksamaan lainan pääomaa takaisin, vaan velallinen voi suorittaa lainan pääomaa takaisin haluamanaan ajankohtana. Lainan pääoma voidaan maksaa takaisin velkojalle vain siltä osin, kuin velallisen vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää velallisen viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.

Lainaa annettaessa kunnan on otettava huomioon Euroopan unionin valtioneuvoston päätökset sekä lainan vaikutukset markkinoilla tapahtuvaan kilpailuun. Arvioitaessa lainasta perittävän koron markkinaehtoisuutta tulee huomioida, että tytäryhtiölle myönnettävään lainaan ei saa sisältyä kiellettyä valtion tukea, vaan korko tulee pitää markkinaehtoisena.

Kuntalain 129 § huomioiden valmistelussa on arvioitu Enonkosken Vuokratalo Oy:n taloudellisen tilanteen kehitystä ja kykyä selviytyä vastuistaan. Enonkosken Vuokratalot Oy:lle myönnettävä pääomalaina ei ole suuruudeltaan sellainen, että se vaarantaisi kunnan kykyä vastata lakisääteisistä tehtävistään. Kunnan talouden tunnuslukujen perusteella arvioituna voidaan todeta, että kunnan lakisääteisten tehtävien hoitamisen tai talouden ei erittäin varovaisesti arvioituna voida katsoa vaarantuvan Vuokratalot Oy:lle myönnettävästä lainasta. Pääomalainan myöntämiseen ei myöskään liity kuntalaissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä ottaen huomioon katto remontin suunnittelu ja valmistelu yhdessä Vuokrataloyhtiön ja urakoitsijan kanssa. Osakeyhtiölain mukaan pääomalainalle ei saa antaa vakuutta.

Liitteenä velkakirjaluonnos Enonkosken kunnan ja Enonkosken Vuokratalot Oy:n välillä ja oheismateriaalina Enonkosken Vuokratalo Oy:n hallituksen pöytäkirjanote.

Lapsivaikutusten arviointi: Ei vaikutusta

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Laurio

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 112
§ 13

28.05.2024
04.06.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Laurio

Päätösehdotus

Enonkosken kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2024 talousarvioon tehdään 90 000 euron määrärahamuutos antolainasaamisten lisäyksiin. Tämä kirjataan kirjanpidollisesti pysyvien vastaavien sijoituksiin Muut lainasaamiset kohtaan, joka näkyy kunnan rahoitusosassa antolainasaamisten lisäyksenä.
Kunnanhallitus samalla esittää valtuustolle, että se myöntää 90 000 euron pääomalainan Enonkosken Vuokratalot Oy:lle. Laina kohdennetaan Enonkosken Vuokratalot Oy:lle Metsätie 7 ja 14 rivitalojen kattojen korjaukseen. Lainan korko sidotaan kuuden (6) kuukauden euriboriin ja lisäksi marginaali 0,75 %. Lainan maksuaika on kymmenen (10) vuotta. Lainasta laaditaan erillinen velkakirja liitteen mukaisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

KV 04.06.2024 § 13
116/02.05.03/2024

Kunnanhallitus on 28.5.2024 (§ 112) käsitellyt Enonkosken Vuokratalot Oy:n 90 000 euron lainapyyntöä, jolla rahoitetaan Metsätie 7 ja 14 rivitalojen kattojen korjaukset selostusosan mukaisesti.

Liitteenä velkakirjaluonnos Enonkosken kunnan ja Enonkosken Vuokratalot Oy:n välillä ja oheismateriaalina Enonkosken Vuokratalo Oy:n hallituksen pöytäkirjanote.

Lapsivaikutusten arviointi: Ei vaikutusta.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Laurio

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Laurio

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että vuoden 2024 talousarvioon tehdään 90 000 euron määrärahamuutos antolainasaamisten lisäyksiin. Tämä kirjataan kirjanpidollisesti pysyvien vastaavien sijoituksiin Muut lainasaamiset kohtaan, joka näkyy kunnan rahoitusosassa antolainasaamisten lisäyksenä. Valtuusto päättää, että se myöntää 90 000 euron pääomalainan Enonkosken Vuokratalot Oy:lle. Laina kohdennetaan Enonkosken Vuokratalot Oy:lle Metsätie 7 ja 14 rivitalojen kattojen korjaukseen. Lainan korko sidotaan kuuden (6) kuukauden euriboriin ja lisäksi marginaali 0,75 %. Lainan maksuaika on kymmenen (10) vuotta. Lainasta laaditaan erillinen velkakirja liitteen mukaisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

2 Enonkosken kunta ja Enonkosken Vuokrataloyhtiöt Oy
Pääomalainan velkakirja versio 28.5.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 10, § 11

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Minna Canthin katu 64
PL 1744
70101 Kuopio
Puh. 029 564 2502
ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Enonkosken kunnan kirjaamosta.

Enonkosken kunta
Enonkoskentie 3 T
58175 Enonkoski
enonkosken.kunta(at)enonkoski.fi
Vaihde: +358 15 527 5500

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00.

Pöytäkirja on xx.xx.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty: