

6.6 TEKNISEN LAUTAKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2023

Teknisen lautakunnan suunnitellut tehtävät toteutuivat pääosin talousarvion mukaisesti. Rakennusvalvonnan maksutuotot ovat ylittyneet (143 %) ja yhdyskuntapalvelun (201,6 %). Kaukolämpölaitoksen toimintatuotot alittuivat (81,7 %) ja vesi- ja viemärlaitoksen toimintatuotot olivat (104,2 %) yli arvion. Varallaolojärjestelmän kustannuksista 1/3 kohdistuu vesilaitokselle ja 2/3 on kiinteistöille.

Teknisen toimen toimintakate oli -111 861,26 €, 91,4 % arvioidusta. (Edellisen vuoden toimintakate on ollut -111 198,93). Toimintatuloja kertyi 1 899 647,79 € ja toimintamenoja 2 031 482,96 €.

YLEISET ALUEET

Liikenneväylien kunnossapito koostuu rakennuskaavateistä, joita on noin 12,4 km ja kevyenliikenteen väylistä, joita on noin 0,7 km. Lisäksi on viheralueiden hoito tienvarsilla ja kevyenliikenteen väylien ympäristöissä noin 5,8 km.

Liikenneväylien kunnossapito on tehty ulkopuolisten urakoitsijoiden koneilla tuntilaskutusperiaatteella. Lumityöt kilpailutettiin syksyllä 2023 ja sopimus on voimassa 30.10.2025 saakka. Valaistujen kaavateiden määrä on noin 12,1 km, niiden valaistuksen kunnossapidosta kunta on huolehtinut omana työnä käyttäen tarvittaessa ulkopuolista sähkömiestä.

Jätteenkuljetus toimii sopimusperusteisesti. Keräystoiminnasta vastasivat MPT Kuljetus Oy. Uutena käytäntönä on Kierrätysyhtiö Rippeen suorittama keräystoiminta kierrätysjätteen osalta (ei sekajäte eikä keräyspaperin keräys). Kunnan järjestäminä on alueellisia keräyspisteitä paperille. Sekajätteelle on Hyypiänniemen venesataman alueella kesäisin keräilypiste. Sekajätteet vastaanotopistettä kunnassa ei ole ja pääosa muistakin jätteistä tulee toimittaa Savonlinnan Jätehuolto Oy:n Nousialan jäteasemalle.

Haitallisen jätteen vastaanotopiste on keskusvarastolla Kalastajantiellä Savonlinnan Jätehuolto Oy:n vastuulla. Tekninen toimisto tekemä sopimuksen SER-tuottajayhteisö ry:n ja Elkeri Oy:n kanssa sähkö- ja elektroniikkalaiteromun vastaanottamisesta siirtyi myös Savonlinnan Jätehuolto Oy:n vastuulle samoin kuin isompien metalliromujen vaihtolava.

Kotitalouksille suunnattu pakkausmateriaalin keräys on Suomen Pakkauskierrätys RINKI Oy vastuulla toiminnan alettua Sale:n piha-alueella vuonna 2016. Siellä on metallin-, pahvin-, paperin- ja pakkauslasinkontit sekä uutena keväällä 2023 tullut muovinkeräyskontti. Kunnan järjestämänä ko. alueella on myös UFF:n vaatekeräyspiste.

Puistometsänraivauksia suoritettiin asemakaava alueella.

Liikuntapaikkojen kunnossapidosta vastaa liikuntapaikkojen hoitaja. Lisäksi pääasiassa yleisillä alueilla ja liikuntapaikoilla toimii 2 kiinteistöhoitajaa. Talviliikuntapaikkojen ja urheilukentän hoitotyöt tehdään kunnan omana työnä. Latuverkkoja ylläpidettiin noin 25 km mantereella ja jäällä vapaa-aikalautakunnan päätöksen mukaisesti 6 km. Lisäksi Ylä-Enonvedelle on aurattu kävelijöille reittejä aina Soidinniemen nuotiopaikalle asti. Reitille

pääsee Kirkkotieltä ja Rantakujalta sekä uutena talvikaudella 2023–2024 Pirttiniementien päästä. Karvilan jalkapallokenttä on osin kunnan hoidossa. Muiden kyläkeskusten liikuntapaikat ovat pääasiassa kyläläisten tai urheiluseurojen vastuulla. Liikuntahallin yhteydessä on kuntoiluportaat, tenniskenttä ja sekä frisbee golf-rata. Koulukeskuksen piha-alueella on ulkokuntoiluun sopivaa välineistöä.

Uimarannan pukeutumiskoppi on uusittu sekä aluetta on raivattu. Uimalaiturit uusittiin 2022. Laiturin vieressä on esteetön luiska. Sukeltaja tarkistaa vesialueen vuosittain.

KIINTEISTÖT

Kunnalla on kaikkiaan 25 erillistä rakennusta, joiden vuosikunnossapidosta ja peruskorjauksista vastasi tekninen toimi pääosin omana työnä, sähkötyöt teetettiin paikallisella sähköurakoitsijalla. LVI-töiden osalta on turvaututtu lähialueen yrityksiin.

Kiinteistöjen hoidosta vastasivat kolme laitospäälliköä/kiinteistöhoitajaa, joista yksi keskittyy korjaustehtäviin. Siistijöitä on neljä. Lisäksi tarpeen mukaan määräaikaista työntekijöitä sekä oppisopimuskoulutuksessa olevia työntekijöitä tai harjoittelijoita. Vanhusten vuokrataloissa on ollut keskimäärin seitsemän asuntoa vapaana. Vapaitten huoneistojen osuus on lisääntynyt.

Teollisuustie 8 teollisuustilasta puolet on vuokrattuna liikennöitsijä Aki Rautiaiselle. Hallin toinen pääty on vapautunut uudelleen vuokrattavaksi. Vuokrailmoitus on julkaistu oikotie.fi sivustolla. Vapaasta tilasta on vuokrattu kausisäilytyspaikkoja talvikausille. Enonkoskentie 22:n hallitilassa toimii Pate palvelupiste ja siellä on vuokralaisena lisäksi Kari Natunen. Osa hallitiloista on ollut teknisen toimen rakennustarvikkeiden varastotilana. Hyypiänniemen Meijerin vuokrasopimus päättyi syksyllä 2022 ja kiinteistöistä tehty tarjous on hyväksytty ja kauppakirja allekirjoitus sovittu.

KAUKOLÄMPÖLAITOS JA -VERKOSTO

Energiatuotannosta vastaa ProPellet Oy 20 vuoden sopimuksella. Sopimuskausi alkoi 1.7.2021.

Lämpöenergiaa ostettiin vuonna 2021 lämmöntuottajilta 4 074,34 MWh (2022 4 189,74 MWh) ja myytiin kiinteistöille 3 378 MWh (2022 3 494 MWh), linjahäviöksi muodostui 17,08 % (2022 16,6 %) ostetusta energiasta.

Kaukolämmön piirissä on 13 ulkoista ja 10 sisäistä asiakasta. Liittymäsopimusten määrä on edelleen 26. Vuonna 2023 ei lisäasiakkaita kaukolämpöverkkoon tullut. Lämmön myyntihinta on ollut 1.7.2021 alkaen 88,75 €. Energian ostohinta oli vuodenvaihteessa 55,71 €/Mwh (muutos vuoden aikana +7,75 €). Ostohintaan vaikuttaa eniten laitoksen pieni koko. Suurimpia asiakkaita ovat kalanviljelylaitos, jonka osuus on noin 13,71 % myynnistä (2022 15,83 %) ja kunnan oma myynti omiin kiinteistöihin on noin 53,7 % (2022 51,37%).

Kaukolämpölaitoksen tekemä tulos on laskenut koska kunnan myyntihinta oli jäänyt jälkeen, ostohinnan indeksikorotuksista. Kunnan myyntihintaa tarkistetaan vuonna 2024.

VESI- JA VIEMÄRILAITOS,

Vesi -ja viemärlaitoksen osalta on laadittu erillinen toimintakertomus tilinpäätöksineen.

HALLINTO JA RAKENNUSVALVONTA

Tekninen lautakunta on kokoontunut vuoden 2023 aikana 9 kertaa.

Henkilöstö

Toimistossa		
kunnaninsinööri		1 henkilö
toimistosihiteeri		1 henkilö
Muu vakinainen henkilöstö		
laitosmies/kiinteistöhoitaja		3,3 henkilöä
kiinteistöhoitaja/yleiset alueet		2 henkilöä
siistijät		4 henkilöä

Yhteensä tekninen toimi vakinaiset 11,3 henkilöä

Lisäksi teknisellä toimella on ollut
työllistettyjä tai määräaikaisena keskimäärin 2 henkilöä

Kokonaisvahvuus on ollut yhteensä 13,3 henkilöä

Rakennus- ja toimenpidelupia	23+8 kpl	(vuonna 2022 34+12 kpl)
Muut luvat ja ilmoitukset	8 kpl	(vuonna 2022 6 kpl)
Toimenpideilmoituksia	23 kpl	(vuonna 2022 16 kpl)
Yhteensä	62 kpl	(vuonna 2022 68 kpl)
Suoritettut katselmukset	100 kpl	(vuonna 2022 105 kpl)

YMPÄRISTÖNSUOJELU

Enonkosken kunnassa ympäristönsuojelun viranomaistehtävää hoitaa tekninen lautakunta ja käytännössä tehtäviä suorittaa lautakunnan myöntämin valtuuksin kunnaninsinööri. Perinteisesti tehtävät ovat käsittäneet maatalouden tuotantorakennuksien vaatimat ympäristöluvat. Vuoden 2015 alussa myös kunnan alueella toimivan linja-autopurkamion ympäristöluvan seuranta ja valvonta siirtyivät kunnan hoidettavaksi. Etelä-Savon elinkeino ja ympäristökeskus siirsi vuoden 2017 aikana kaikki maatalouksien voimassa olevien ympäristölupien seurannan ja valvonnan kunnalle. Enonkosken kunnassa on vuoden 2023 lopussa tällaisia valvottavia kohteita yhteensä 2 kappaletta. Myös meluilmoitusten käsittely kuului ympäristönsuojelun tehtäviin.

INVESTOINNIT

Vuoden 2023 merkittävimmät investoinnit olivat Kuusitien sekä alueen vesi- ja viemäriinjan peruskorjaus sekä Louhelantien peruskorjauksen loppuun saattaminen. Muita merkittäviä investointeja ovat olleet Teollisuushalli 1:den katon sekä sisätilojen korjaus vesivahingon jälkeen. Samassa yhteydessä vaihdettiin investointisuunnitelman mukaisesti ikkunat. Kesäaikaan suoritettiin ulko- ja sisämaalauksia mm. yläkoululla, kirjastolla ja palvelutalolla.

Suunnitellut investoinnit saatiin toteutettua pääsääntöisesti talousarvioon varatuilla määrärahoilla. Teollisuushalli 1:den vesivahinkokorjauksiin kunnanvaltuusto myönsi lisämäärärahan sekä investointimäärärahan siirrolla suoritettiin uimakopin uusiminen ja Louhelantien asfaltointi loppuun. Kirjaston viilennys jäi alle investointirajan ja kustannukset siirrettiin käyttötalouteen. Keittiöihin ei vuoden aikana ole tarvinnut kohdistaa laitehankintoja.