

Enonkosken Vuokratalot Oy esitys lainojen lyhennysvapaasta vuodelle 2024

KH 19.03.2024 § 63
67/02.05.03/2024

Enonkosken Vuokratalot Oy on lähettänyt 5.3.2024 Enonkosken kunnalle pyynnön lainojen lyhennysvapaasta vuodelle 2024. Suunnittelut vuoden 2024 lyhennykset omistajalle on 46 213,38 euroa ja korkoja 4 533,92 euroa eli yhteensä 50 747,30 euroa.

Lyhennysvapaapyynnön perusteena on Vuokrataloyhtiön maksuvalmiuden heikkeneminen vuosien 2022-2024 aikana mm. energian hinnan nousu, vuokratulojen laskeminen ja Valtiokonttorin lainojen lyhennykset.

Vuokrataloyhtiön hallitus esittää omistajalle, että lyhennysvapaa myönnettäisiin vuonna 2024 erääntyviin lainoihin – korot maksettaisiin suunnitelman mukaisesti.

Kunnanhallituksen käyttöön oheismateriaalina Vuokrataloyhtiön esitys lainojen lyhennysvapaasta vuodelle 2024.

Valmistelija	Kunnanjohtaja Minna Laurio
Esittelijä	Kunnanjohtaja Minna Laurio
Päätösehdotus	Enonkosken kunnanhallitus hyväksyy Enonkosken Vuokratalot Oy:n esityksen lainojen lyhennysvapaasta vuodelle 2024 selostusosan mukaisesti siten, että yhtiölle myönnetään lainan lyhennysvapaa 46 213,38 euron osalta ja yhtiö suorittaa lainasta pelkästään korot 4 533,92 euroa.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.