

## Kaukolämmön myyntihintojen ja perusmaksun tarkistaminen, sekä uusien asiakkaiden perusmaksujen laskukaavan päivittäminen.

TEKLTk 29.01.2024 § 11  
584/02.02.2023

### Myyntihinta

Kaukolämmön myyntihintoja on viimeksi tarkasteltu keväällä 2021, jolloin energian myyntihinnaksi muodostui 88,75 €/Mwh (sis.alv 24 %) ja perusmaksukorotus oli 5,27 %. Hinnat astuivat voimaan 1.7.2021. Enonkosken kunnanvaltuusto on valtuuttanut teknisen lautakunnan tekemään kaukolämmön myyntihinnan tarkistukset kokouksessaan 30.3.2021 §:ssä 71 nyt voimassaolevan sopimuskauden (1.7.2021-30.6.2031) ajan vuosittain. Kaukolämmön energian myyntihinta on pysynyt ennallaan keväästä 2021, mutta ostohinta on noussut tuosta hetkestä 24,7%.

### Perusmaksun korotus.

Kaukolämmön perusmaksujen korottaminen. Viimeisimmät perusmaksuja korotukset ovat olleet 5 % vuonna 2006 ja 5,27 % vuonna 2021. Rakennus- ja ylläpitokustannusten noustessa (rakennuskustannusindeksi 2021=100 11/2023=110,4) Perusmaksu kattaa tällä hetkellä vain n. 9 % lämpöenergian myyntituloista.

### Perusmaksun laskukaavan päivittäminen uusille asiakkaille.

Perusmaksun määräytyminen on perustunut lämpölaitosyhdistyksen suositukseen sopimuskentekoajankohtana, joten eri asiakkailta on käytetty eri laskukaavoja.

Kaukolämmön perusmaksun laskukaavan päivittäminen ja yhtenäistäminen. Viimeisimpänä on käytetty laskukaavaa  $K^*(841*V)$

- $K$ =Kaukolämpölaitoksen kiinteiden kustannusten hintatasosta ja kulutustiheydestä riippuva dimensioton kerroin = 1,25
- 841= alkuperäisen markka-aikaisen perusmaksun (5000mk) summa euroina.
- $V$ =tilausvesivirta

Perusmaksun laskukaavan kerrointa 841 nostetaan mahdollisille uusille asiakkaille edellämainittujen perusmaksun korotusten prosenttien mukaan sekä lisäksi huomioidaan nyt sovittava perusmaksun % korotus.

### **(VaihtoEhdot valmiina alla)**

$VE0\ 841*1,05*1,0527*1= 930.$

$VE1\ 841*1,05*1,0527*1,05= 976.$

$VE2\ 841*1,05*1,0527*1,075= 999.$

$VE3\ 841*1,05*1,0527*1,14= 1060.$

Valmistelija

Toimistos sihteeri Sari Juuti ja kunnaninsinööri Otto Häkkinen.

Esittelijä

Kunnaninsinööri Otto Häkkinen

Päätösehdotus

Kaukolämmön myyntihinta. Ehdotetaan kaukolämmön myyntihinnan nostoa 5 % 7,5 % tai 10 %, jolloin uusi myyntihinta on 93,19 €/Mwh 95,41 €/Mwh tai 97,63 €/Mwh Energiateollisuuden kaukolämmön hintatilaston mukaan Kaukolämmön keskihinta (15 asunnon rivi-/kerrostaloissa) on Suomessa ollut 100,58 €/Mwh 1.7.2023. Ehdotetaan perusmaksujen korottamista 5-10,4%. Ehdotetaan kaukolämmön myyntihinnan ja perusmaksujen tarkastuksen tekemistä jatkossa vuosittain alkusyksystä.

Maksujen tarkastusajankohta olisi hintojen ennustettavuuden takia kiivaimman lämmityskauden ulkopuolella. Ehdotetaan perusmaksukaavan  $K^*(V)$  määrittämisestä uusille asiakkaille Korotukset astuisivat voimaan 1.3.2024 alkaen.

Päätös

Keskustelun kuluessa kunnaninsinööri Otto Häkkinen esitti 10 % korotusta kaukolämmön myyntihintaan.

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä 10 % korotuksen arvoisäverolliseen myyntihintaan 1.3.2024 alkaen. Lämpöenergian myyntihinta on 97,63 €/Mwh (sis. alv 24 %) ja kaukolämmön perusmaksuja korotetaan 7,5 % samasta ajankohdasta lukien.

Perusmaksujen laskukaavan päivittäminen uusille asiakkaille hyväksyttiin vaihtoehto 2 mukaan, jolloin laskentakaavassa käytettävä kerroin on 999. Laskukaava 1.3.2024 alkaen on  $K^*(999*V)$ .

Tekninen lautakunta hyväksyi hintojen tarkastusajankohdaksi jatkossa vuosittain alkusyksystä.