

Enonkosken kunnan ja Eläköön Enonkoski ry:n välinen sopimus koskenvarren talviuintipaikasta

KH 09.05.2023 § 106
402/00.04.02/2023

Enonkosken kunnanvaltuusto on 13.12.2022 (§ 46) hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion, joka sisältää myös investointisuunnitelman.

Vuodelle 2023 on varattu 4114 Ulkoilu- ja liikuntapaikkojen tasekustannuspaikalle projektiin 9311 Talviuintipaikka 35 000 euron määräraha. Asiaa on ennen valtuuston päätöstä käsitelty teknisessä lautakunnassa 14.3.2022 (§ 25) Kansalaisaloite julkisen talviuintipaikan saamiseksi Enonkoskelle. Tuossa aloitteessa Eläköön Enonkoski ry esitti Pietari Makkosen tien varressa olevan ns. vanhan osuuskaupan saunan käyttämistä pukeutumistilana ja/tai saunana. Lisäksi ehdotettiin, että Enonkosken kunta vastaa rakennusten, laitteiden, kulkureittien ja varusteiden turvallisuudesta, huollosta ja kunnossapidosta.

Teknisessä lautakunnassa todettiin, että kyseisen rakennuksen kunnostaminen toivottuun käyttöönnottoon vaatii rakennukseen sähköliittymän ja perusteellisen remontin. Lisäksi esitetty käytön aikainen rakennuksen ylläpidon kustannukset on vaikeaa arvioida. Hanke kannattaisi olla jonkun paikallisen yhdistyksen tai jonkun muun tahon vastuulla myös ylläpidon osalta. Oletettavasti käyttö painottuisi ilta-aikoihin ja viikonlopuille, tämä tulee aiheuttamaan kohtuuttomia kustannuksia, koska toiminta kohdistuu varallaolohenkilöstölle. Kustannusarvio voidaan laatia käyttöönnoton ja ylläpidon osalta erillisinä laskelmina.

Valtuuston 13.12.2022 investointipäätös oli ehdollinen, jossa tulee olla sopimus käyttäjätahon kanssa ennen hankkeeseen ryhtymistä.

Eläköön Enonkoski ry on laatinut yhteistyösopimusluonnoksen Enonkosken kunnan ja Eläköön Enonkoski ry välille ko. talviuintipaikan osalta.

Liitteenä Enonkosken kunnan ja Eläköön Enonkoski ry välinen yhteistyösopimusluonnos talviuintipaikan ylläpidosta

Valmistelija	Kunnaninsinööri Keijo Kemppinen ja kunnanjohtaja Minna Laurio
Esittelijä	Kunnanjohtaja Minna Laurio
Päätösehdotus	Enonkosken kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Enonkosken kunnan ja Eläköön Enonkoski ry:n välisen yhteistyösopimuksen talviuintipaikasta vuosille 2023–2028.
Päätös	Kunnanhallitus päätti, että Enonkosken kunnan ja Eläköön Enonkoski ry:n välinen yhteistyösopimus talviuintipaikasta vuosille 2023–2028 hyväksytään muilta osin, mutta sopimuksen kohta 12.4 Vuosi-peruskorjaukset tulee muuttaa muotoon: Vuokraaja huolehtii kaikista toimintaan liittyvistä kustannuksista. Vuokralainen huolehtii kaikista kiinteistöön ja muihin rakenteisiin liittyvistä vuosikorjauskustannuksista ja vuokranantaja huolehtii kaikista kiinteistöön ja muihin rakenteisiin liittyvistä peruskorjauskustannuksista.