

Teollisuushalli 1:den, Enonkoskentie 22t, katon uusiminen, määrärahatarve

TEKLTk 22.05.2023 § 37
422/02.08.00/2023

Kevään aikana lumen sulamisvesiä valui merkittävästi sisään työpalvelujen toimistoon kattoturvatuotteiden irrottua. Teollisuushalli 1:den kirkonkylän puolen katon uusiminen kattorakenteineen ja uusien kattoturvatuotteiden asentaminen on kiireellinen korjaustehtävä. Lisäksi vesivaurioiden korjaaminen sisätilojen osalta. Myös vanhan puolen katto on jo ylittänyt teknisen käyttöiän.

Katon uusimista oli esitetty tekniselle lautakunnalle talousarvion 2023 käsittelyn yhteydessä. 150 000 euron hanke poistettiin kuitenkin tuolloin investointiohjelmasta.

Katon pahin vuotoalue avattiin nyt ja voitiin todeta syyksi tuuletusvälin puuttuminen rakenteesta mistä syystä vaurio oli syntynyt. Kyseinen rakenne on riskirakenne ja lisävahinkojen välttämiseksi koko rakennuksen katto on syytä korjata suurempien vahinkojen välttämiseksi.

Oheisaineistona kustannusarvio vaurioituneen katon osalta. Katon uusimisen on mahdollista kahdessa vaiheessa, jolloin määrärahatarve vaurioituneen osalta vuodelle 2023 on lisätyöt ja kunnan omat työt arvioiden 40 000 euroa ja vuodelle 2024 30 000 euroa.

Valmistelija	Kunnaninsinööri Keijo Kemppinen, Antti Montonen
Esittelijä	Kunnaninsinööri Keijo Kemppinen
Päätösehdotus	Esitetään kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle investointimääräraha 70 000 euroa teollisuushalli 1:den koko rakennuksen katon uusimiseen ja rakennuksen vesivahinkojen korjaamiseen. Vaihtoehtoisesti määrärahan voi jakaa kahdelle vuodelle. Välittömästi vuodelle 2023 40 000 euroa ja vuodelle 2024 30 000 euroa.
Päätös	Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle investointimäärärahaa 70 000 euroa teollisuushalli 1:den koko rakennuksen katon uusimiseen ja rakennuksen vesivahinkojen korjaamiseen.