

## Vesilaitoksen runkolinjan jatkaminen sekä viemäri linja Sahalammentielle

TEKLTk 12.09.2022 § 48

Sahalammentien alueelle on tullut vesilaitoksen liittymishakemus sekä toisen kiinteistön osalta kirjallinen tiedustelu vesi- ja viemärlaitokseen liittymisestä. Lisäksi alueella on yksi kiinteistö, joka on ilmoittanut kyselyyn etteivät he tässä vaiheessa olisi liittymässä vesilaitoksen asiakkaaksi. Kiinteistöt ovat vesilaitoksen toiminta-alueella. Toiminta-aluekartta oheisaineistona.

Alueelta viisi kiinteistöä on jo aikaisemmin liittynyt vesilaitoksen asiakkaaksi. Viemäri linjan päättyy Laasalantie 9 kohdalla, josta linja menee vesistön kautta Hyypiänniementie 4 pumppaamolle.

Vesihuoltolain 9 §:n mukaan vesihuoltolaitos huolehtii toiminta-alueellaan vesihuollosta yhdyskuntakehityksen tarpeista vastaavasti 8 §:ssä tarkoitetun toiminta-alueen hyväksymispäätöksen mukaisesti. § 11 mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen 10 §:ssä tarkoitetusta liittämismuutoksen mukaisesti tässä pykälässä säädetyin perustein. Perusteita ovat mm. kohtuuttomat rakentamiseen liittyvät kustannukset, vähäinen tarve tai muu erityinen syy ja vapauttaminen ei saa vaarata vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesilaitoksen toiminta-alueella. Edellytyksenä on myös, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Kunnan ympäristönsuojelun tulee pyytää vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto.

Veden runkolinjan rakentaminen tonttiventtiileineen on vesilaitoksen vastuulla ja toteutettavissa mahdollisesti jo tämän vuoden aikana. Viemäri linjan osalta toimenpide vaatii tarkempaa suunnittelua sekä kustannusarviota.

|                        |   |
|------------------------|---|
| Valmistelija           | Toimistos sihteeri Sari Juuti   |
| Esittelijä             | Kunnaninsinööri Keijo Kempainen   |
| Päätösehdotus          | Runkovesilinja jatketaan tarvittaessa, jos liittymiä on. Samassa yhteydessä asennetaan viettoviemäri. Laasalantien varresta jätevedenpumppaamolle johtavaa jätevesilinjaa varten laaditetaan suunnitelma. |
| Muutettu päätösehdotus | Asian jätetään pöydälle ja käsittelyä jatketaan, kun on saatu suunnitelma sekä kustannusarvio ja määrärahan tarve voidaan määrittää.  |
| Päätös                 |   |

TEKLTk 17.10.2022 § 63  
197/14.05.00/2022

Laadittu Sahalammentie vesihuollon yleissuunnitelma on esityslistan oheisaineistona kustannusarvioineen. Kustannusarviosta nähdään, että

viemäröinnin johtaminen jäteveden puhdistamolle on yllättävän suuri kustannus, johon syynä mm. pumppaamon tarve sekä Rajajoen alittaminen.

|                        |  |
|------------------------|--|
| Valmistelija           | Toimistosihtööri Sari Juuti ja kunnaninsinööri Keijo Kemppinen   |
| Esittelijä             | Kunnaninsinööri Keijo Kemppinen  |
| Päätösehdotus          | Tekninen lautakunta päättää, että vesijohtoliittymä toimitetaan kaikille alueen kiinteistöille, samaan kaivantoon sijoitetaan viettoviemäri putkisto ja mikäli kaikki liittäjät ovat valmiit maksamaan viemäri liittymän osalta tarjottavan viemäri liittymän maksun niin kunta rakentaa myös viemäri alueelle. Vesijohdon osalta noudatetaan voimassa olevaa veilaitoksen liittymätaksaa. |
| Muutettu päätösehdotus | Koska tekninen lautakunta ei voi päättää liittymätaksoiden muutoksesta alueellisesti, päättää se esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liittymätaksoiden päivittämistä. Perusteluina mm se, että rakentamiskustannukset ovat kohtuuttoman suuret kunnan vesi- ja viemäri laitoksen maksettavaksi esimerkiksi tällä alueella.  |
| Päätös                 | Muutosehdotus hyväksyttiin.  |